

## **Les berges de Seine en ville : objet de tensions entre un habitat fluvial dense et un public qui aspire à se réapproprier un espace naturel d'exception**

The Seine riverbanks in the City: A focus of tensions between a dense riverside habitat and a public aspiring to reclaim unique natural spaces

Lionel Lecoer, Octave Pires, Anne Guillon

Conseil général des Hauts-de-Seine, 61 rue Salvador Allende, 92000 Nanterre  
(llecoeur@cg92.fr)

### **RÉSUMÉ**

Les berges de la Seine constituent en ville des sites naturels d'exception qui permettent de s'isoler des nuisances urbaines. Ses paysages, sa faune et sa flore représentent des lieux de nature particuliers, véritables échappatoires au brouhaha de la cité. En outre, ce sont de rares corridors écologiques effectifs dans les grandes agglomérations urbaines.

Depuis des décennies, un habitat fluvial dense et désorganisé s'y est parfois installé. Les berges sont alors transformées en espaces à usage privé. Leur accès est devenu plus difficile pour le public, dangereux et parfois carrément impossible.

Des aménageurs publics prennent maintenant conscience de ces problématiques et cherchent des solutions originales permettant de désenclaver ces berges. Les solutions passent certes par une prise en compte de l'habitation fluviale, mais nécessitent également la réorganisation des installations techniques qui y sont liées (passerelles, amarrages, réseaux, etc.). En outre, la création de ces nouveaux cheminements publics laisse une large place à la nature via des techniques de confortement relevant du génie végétal.

### **ABSTRACT**

The banks of the Seine are exceptional natural sites in a city, offering inhabitants a break from urban pollution. Their landscapes, fauna and flora epitomize special natural sites, real havens away from the hustle and bustle of the city. Moreover, they are in effect rare ecological corridors within large metropolitan built-up areas.

Over several decades, a dense, disorganised riverside habitat has developed along certain stretches of the banks. In such cases the riverbanks have turned into spaces for private use. Access has become more difficult for the public, dangerous and sometimes completely impossible.

Some urban planners are becoming aware of these issues and are seeking original solutions to improve access to these banks. Solutions include taking into account the houseboat community, of course, but also require the reorganisation of technical installations connected with it (gangways, moorings, network connections, etc.). Furthermore, the creation of these new public walkways abundantly accommodates nature through the use of consolidation techniques drawing on plant-based engineering.

### **MOTS CLES**

Espaces publics, Génie végétal, Habitat fluvial, Seine

## LES BERGES DE SEINE EN VILLE

### Compatibilité entre un habitat fluvial dense et la création d'une promenade publique

La Seine constitue l'un des éléments les plus marquants du paysage des villes du Département des Hauts-de-Seine. Elle représente aussi un axe majeur de développement urbain et de continuités écologiques. Dans le « schéma d'aménagement et de gestion durables de la Seine et de ses berges » adopté en 2006, le Département s'est fixé de façon claire un objectif : Celui de rendre la Seine aux habitants en facilitant son accès et en aménageant une promenade continue.

#### *La problématique particulière des bateaux logements*

Pour reconquérir les berges dans le projet « Vallée Rive Gauche » qui se situe sur les villes d'Issy-les-Moulineaux, Meudon et Sèvres il a fallu au préalable, sur une majeure partie du linéaire, répondre à la délicate question de l'habitat fluvial car aménager ces berges impliquait au préalable de pouvoir y accéder. Sur le linéaire 4,2 km de berges de l'aménagement, 50 bateaux logements sont amarrés.

## 1 L'AMARRAGE

Le Département a découvert une situation incompatible avec l'accès du public et des amarrages incapables d'assurer une bonne tenue des bateaux en cas de crue majeure. Les bateaux logements étaient fixés à différents éléments tels que des arbres, des piliers d'ouvrages, des garde-corps. De plus les nombreuses équivoques constituaient de réels obstacles au cheminement. Le Département a mené une action forte et marquante dans le paysage en mettant en œuvre des Ducs d'Albe permettant de tenir les bateaux jusqu'à la crue centennale. Ce type d'amarrage a permis d'éloigner les habitations de la berge pour un meilleur fonctionnement hydraulique et une meilleure qualité paysagère des promenades. Cette modification a nécessité de mener parallèlement la réflexion sur les accès mobiles aux habitations devenus inadaptés aux nouvelles implantations des bateaux.



Exemple d'amarrage avant aménagement

## 2 LES ABORDS DES BATEAUX-LOGEMENTS ET LES PASSERELLES MOBILES D'ACCES

Les aménagements devant les bateaux avaient conduit à une occupation quasi privative de la berge. On y trouvait souvent des lieux de stockage, des clôtures, des équipements divers, boîtes à lettres, poubelles. Les talus avaient été remodelés par des créations d'escaliers, des murets de soutènement ou des terrasses ce qui ne permettait plus la circulation en sécurité du public.



Privatisation des accès par des portillons et palissades et occupation du domaine public

Les équipements techniques ont été regroupés et ont fait l'objet d'une intégration paysagère. Le groupement des boîtes aux lettres et la création de locaux pour les poubelles libèrent les espaces publics.

Les passerelles mobiles constituaient également des emprises faisant obstacle au cheminement longitudinal. Les aménagements du Département ont permis de réorganiser l'espace. Les nouvelles passerelles ont été équipées d'un portillon ouvrant vers la promenade et délimitant le domaine public. Il s'agit avec ce système de décourager toute

occupation privative de la berge devenue clairement une confortable promenade publique. Il est à noter qu'une gestion vigilante sera nécessaire pour que les habitants fluviaux ne reproduisent pas des comportements d'appropriation du domaine public.



Nouveaux accès et amarrages respectant la promenade publique. Logette regroupant les boîtes aux lettres et poubelles.

### 3 LES RESEAUX

La plupart des bateaux étaient alimentés de façon désordonnée.



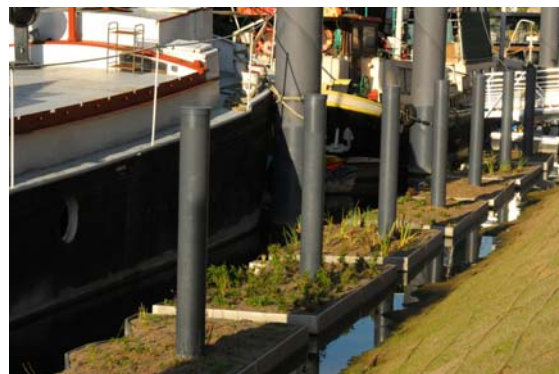
Armoire électrique desservant plusieurs bateaux

Les réseaux aériens envahissaient la strate arborée et représentaient des risques importants, tant pour les promeneurs que pour les habitants eux-mêmes. L'eau arrivait via de multiples sous-comptages, avec des conduites souvent à même le sol. Les travaux réalisés ont permis de remettre aux normes l'ensemble des réseaux. Les raccordements se situent maintenant dans des coffrets intégrés aux équipements d'accès. Ce système présente l'avantage de permettre des interventions ultérieures plus simples avec des réseaux bien identifiés.

### 4 LA RENATURATION DU PIED DE BERGE

Cet aménagement permet également le retour d'une végétation typique de berges et un habitat pour la faune indigène tout en restaurant les corridors écologiques.

En effet, grâce à l'éloignement des bateaux de la berge, elle bénéficie de l'éclaircissement et du courant nécessaires au développement d'hélophytes sur des zones de hauts-fonds. Dans le petit bras de Seine non navigué, un vannage bois a été créé qui permet d'installer des zones variées recréant des biotopes propices à la reproduction des odonates et des poissons. Sur un linéaire plus contraint, des jardinières flottantes ont été installées.



Mise en place de végétation sur la berge confortée et jardinières flottantes

Pour l'ensemble de ces problématiques, l'intervention de la puissance publique a permis de prendre en compte l'intérêt général tout en maintenant en place un habitat original, partie prenante du paysage.