

## PEELING MONUCLEAN BF4NA

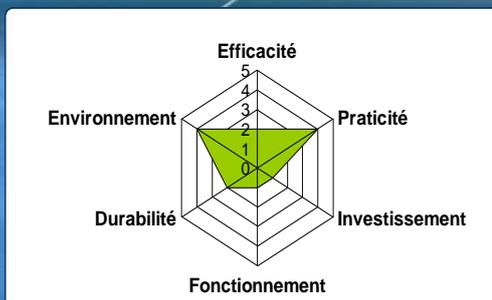
Nettoyage par  
voie sèche

2009

Décapage  
mécanique



Nettoyage  
monuments



# CNIDEP



## SOURCE D'INFORMATION

Cette fiche VEMat a été établie à partir des données du fabricant de la pâte MONUCLEAN BF4NA ([www.rewah.com](http://www.rewah.com)) et des résultats d'une validation technique effectuée par le CNIDEP.



## PREAMBULE

Le peeling est adapté à toutes les entreprises artisanales de ravalement de façade ou de peinture en bâtiment, qui souhaitent substituer leurs techniques de nettoyage classiques, par des procédés plus respectueux de l'environnement.

Le peeling est une technique de nettoyage qui utilise une pâte en latex naturel. Appliquée sur les surfaces à traiter, la pâte forme un film continu facilement retirable à la main après un séchage d'environ 24 heures.

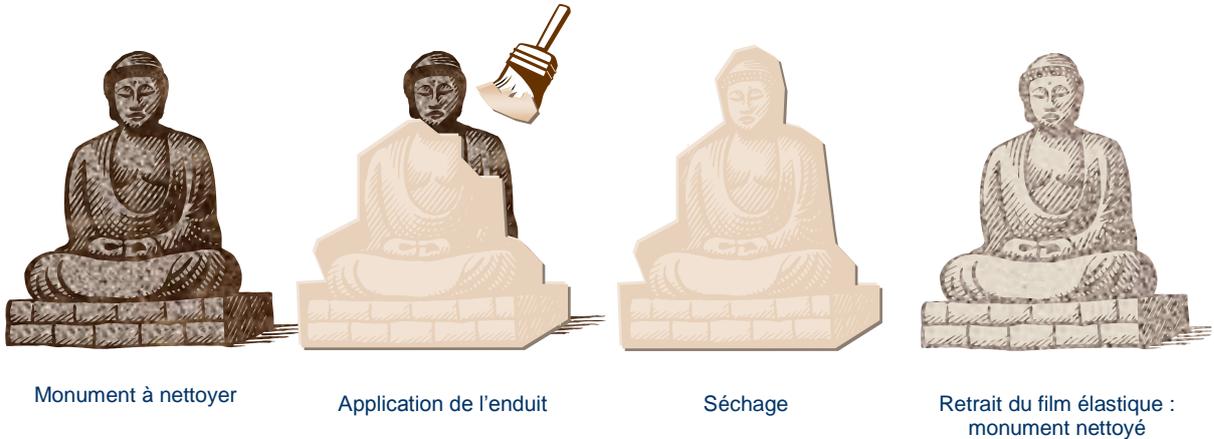
Le peeling permet le nettoyage rapide de surfaces importantes. Il peut être utilisé sur tous types de bâtiments et sur de nombreux supports. Il est particulièrement intéressant pour éliminer les salissures des édifices ouvragés.

Enfin, le peeling est une technique de nettoyage purement mécanique, sans aucun risque de réaction chimique et qui ne consomme pas d'eau.

# Protection des ressources en eau dans l'artisanat



## Schéma et principe de fonctionnement



**Le peeling est une technique de nettoyage mécanique qui consiste à déposer sur la surface à traiter un enduit à base de latex qui piège les éléments à éliminer. Dans la plupart des cas, le support à nettoyer ne nécessite pas de préparation particulière**

Les principales étapes du peeling sont les suivantes :

- Le produit est appliqué à l'aide d'un pinceau, brosse, rouleau ou pistolet sur la surface à traiter (épaisseur 0,3 mm à 0,6 mm). A noter que la température d'application doit être au minimum de 10 °C ;
- L'enduit doit sécher à l'abri des intempéries jusqu'à ce que se forme un film uniforme. Le temps de séchage dépend des conditions atmosphériques (température, humidité) et de l'environnement (intérieur, extérieur). Il est le plus souvent compris entre 2 et 12 heures et peut atteindre 3 jours sur les applications en extérieur et 7 jours pour les applications en intérieur ;
- Après séchage définitif, le film élastique est éliminé manuellement, sans outils particuliers.



Avant traitement



Après application de la pâte



Pelage du film



Après nettoyage

## Applications

**Cette technique permet d'éliminer différents types de salissures : poussières, dépôts terreux, déjections d'oiseaux, fumées, suie, etc.**

Le peeling peut être utilisé sur tous types de bâtiments et sur de nombreux supports :

- Bétons, briques, pierres ;
- Enduits, peintures ;
- Métaux ;
- Matériaux synthétiques ;
- Moulures, corniches, sculptures ; etc.

## ● Efficacité, praticité, durabilité

- ⊕ Système simple à mettre en œuvre ;
- ⊕ Technique non abrasive : respect des supports ;
- ⊕ Nettoyage de salissures sur différents types de supports : surfaces minérales, pierres, crépis, briques, béton, etc. ;
- ⊕ Faible encombrement : seaux de 15 kg, facilement transportables ;
- ⊕ Pas de production de poussières.
- ⊖ Faible efficacité pour surfaces extérieures très encrassées. Cette technique semble plus adaptée au nettoyage de surfaces intérieures moins altérées ;
- ⊖ L'application de ces produits en extérieurs implique une protection des surfaces contre les intempéries et le rayonnement solaire, ainsi que le maintien de températures constantes pendant le séchage. Cette technique est surtout adaptée au nettoyage de surfaces et monuments intérieurs, moins soumis aux aléas climatiques ;
- ⊖ Uniquement efficace sur les salissures (pollutions, déjections, suies, fumées) : pas d'élimination de graffitis et non adapté aux décapages de peintures, crépis, etc.

## ● Impacts environnementaux

- ⊕ Technique sèche, qui n'utilise pas d'eau ;
- ⊕ Composé non toxique, sans ammoniac et soumis à aucun classement hygiène-sécurité ;
- ⊕ Ne génère pas de réactions chimiques avec le support : simple action mécanique ;
- ⊕ Incorporation des polluants dans le film.

**RAPPEL** : après utilisation, la pâte peeling doit être éliminée en tant que déchet dangereux dans des filières agréées.

## ● Coûts d'investissement et de fonctionnement

Les coûts d'investissement et de fonctionnement sont estimés selon les données du fabricant (estimation sur 10 000 m<sup>2</sup> de surface nettoyée par an). Ils pourront donc sensiblement varier dans d'autres circonstances d'utilisation et en fonction des surfaces annuellement nettoyées. Les coûts d'investissement sont ici liés à l'achat de la pâte MONUCLEAN et les coûts de fonctionnement à l'élimination des déchets dangereux.

**ATTENTION** : A noter que l'utilisation du peeling reste ponctuelle (travaux en intérieur, monuments très fragiles...), et que les surfaces annuelles nettoyées de 10 000 m<sup>2</sup> ont été surévaluées pour permettre les comparaisons avec les autres techniques de décapage et nettoyage d'ouvrages. Les coûts présentés devraient donc être revus à la baisse dans des conditions réelles d'utilisation.

**Coûts d'investissement moyens** (prix constatés 2009 en euros HT) : .....62 500 €

**Coûts de fonctionnement moyens** (prix constatés 2009 en euros HT) : .....920 €/an