

# Allée des Charmes

## Granges (Saône et Loire)

### Reconquête des espaces publics

#### Le projet

##### CONTEXTE

Présence de 2 bassins d'orage qui ne bénéficient d'aucun aménagement. Par ailleurs une place publique délaissée faute d'aménagement et de confort d'été située au centre du lotissement.

##### ACTEURS

Maître d'ouvrage : Commune de Granges  
 Maître d'œuvre : Atelier du Ginkgo  
 Entreprises : Terideal – Tarvel (plantation et mobilier urbain), Duc et Préneuf (patelage bois), Pro Urba Sud (Fourniture et pose de jeux sur gazon)

##### DATE DE REALISATION

Début des études : novembre 2020  
 Réalisation : juin à août 2021 et novembre 2021 pour les plantations.

##### COÛT

Environ 86 K€ HT  
 Maîtrise d'œuvre : 10 300 € HT,  
 Travaux et étude : 75 700 € HT,  
 Concertation : incluse dans les coûts de maîtrise d'œuvre

- Opération publique
- Zone Rurale
- Echelle : Espace public



#### LES SOLUTIONS RETENUES

- Techniques mises en œuvre**
  - Structures poreuses : sable renforcé
- Principe de fonctionnement**
  - Infiltration

#### LES OBJECTIFS VISES

- Gestion intégrée des eaux pluviales
- Désimperméabiliser les espaces
- Lutte contre les effets d'îlot de chaleur
- Espace public
- Création de lieux de rencontres

# Les motivations pour une gestion à la source des Eaux Pluviales

La commune disposait de plusieurs aménagements dédiés à différentes générations d'habitants mais il manquait un espace pour les petits. Par ailleurs la place publique du lotissement est imperméable, non ombragée (îlot de chaleur). Elle n'offre aucun avantage, que ce soit en terme fonctionnel ou d'accueil de la biodiversité. Ainsi, le projet avait 2 ambitions fortes : offrir une aire de jeux aux plus jeunes et réellement réintroduire de la nature dans cet espace pour favoriser : l'infiltration, la recharge des nappes phréatiques, la réduction des îlots de chaleur, le développement de la biodiversité et notamment de la petite biodiversité urbaine.



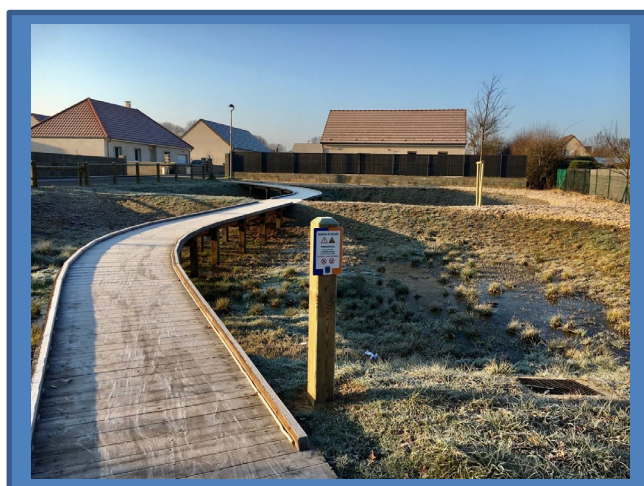
*Avant-après l'aménagement de la place*

## Et la concertation ?

Lors des phases d'études et malgré le contexte sanitaire, les élus ont souhaité associer autant que possible les habitants. Ainsi deux questionnaires (papier et numérique) ont été distribués. L'un traitait du ressenti et des attentes en terme d'aménagement et l'autre des attentes concernant les jeux à mettre en œuvre sur place.

Une réunion publique organisée en visioconférence a permis de présenter le projet aux habitants en présence des élus et du maître d'œuvre.

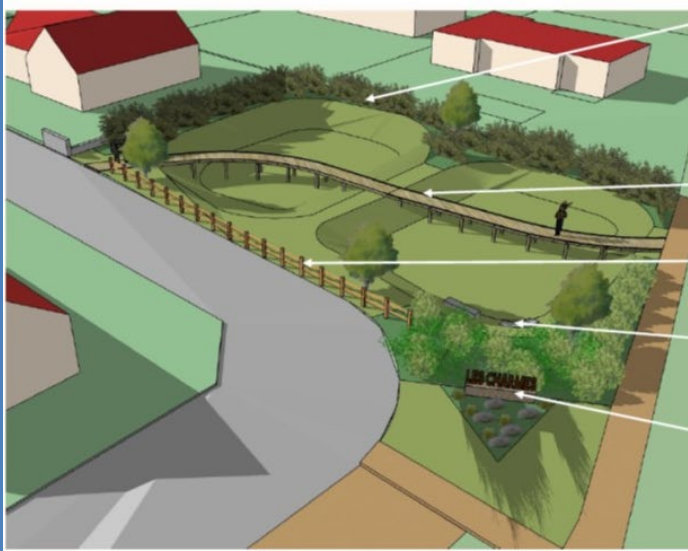
Cette consultation a permis non seulement une meilleure appropriation du projet par les futurs utilisateurs mais également de faire ressortir des souhaits d'aménagement qui n'avaient pas été identifiés au préalable.



*Passerelle bois*

## Comment ça marche ?

D'une part, l'aménagement des deux bassins d'orage en entrée de lotissement dans l'objectif d'avoir un aménagement paysager et fonctionnel (volume de rétention initial conservé) et permettant la création d'un espace de rencontre en dehors des épisodes de pluie. D'autre part, la renaturation de la place, située au centre du lotissement : végétalisation et désimperméabilisation (suppression de l'effet îlot de chaleur), ajout de mobilier urbain et de jeux d'enfants. La création d'une bande plantée pour faciliter l'infiltration des eaux pluviales sur la place, avec une attention particulière sur l'installation de jeux adaptés à un sol enherbé.



Reprise des plantations autour des bassins pour filtrer les vues et offrir un corridor à la biodiversité. Utilisation de plantes locales et mellifères

Passerelle bois permettant de traverser les bassins en sécurité avec passage central pour les engins d'entretien

Installation d'une barrière bois pour sécuriser les accès

Pose de bancs

Plantation de vivaces fleuries et installation d'une enseigne



Installation de jeux

Barrière bois pour sécuriser les abords des jeux

Pergolas pour créer de l'ombre et lutter contre l'effet îlot de chaleur

Plantation d'arbres pour renforcer l'ombrage et lutter contre l'effet îlot de chaleur et faciliter l'infiltration des EP

Création d'une piste vélos, trottinette en sablé renforcé

Pose de bancs

Création d'une bande plantée pour renforcer la végétalisation de la place et faciliter l'infiltration des EP. Utilisation de plantes locales et mellifère. Conservation de la végétation en place autant que possible

Déplacement des boîtes aux lettres

## Exploitation de l'opération

**Qui est en charge de l'entretien :** la Commune de Granges

**Opérations d'entretien :**

Désherbage/ tonte : 2h/ semaine pendant 6 mois

## Retour d'expérience



### Ce qui a bien fonctionné

- La consultation des usagers malgré un contexte sanitaire peu propice
- L'adhésion de l'équipe municipale en faveur de la gestion à la source des eaux pluviales.
- Des moyens humains adaptés mis à disposition pour piloter le projet



### Point de vigilance

- Garder les objectifs initiaux en mémoire tout au long de la démarche pour avoir un projet qui corresponde aux attentes et les rappeler régulièrement



### Plus d'informations

#### Pour vous rendre sur place :

**Localisation :** Allée des Charmes – 71390 Granges

**Coordonnées GPS :** 46.72331575038251,  
4.760010585944486

→ **Accessible au public :** oui

#### Pour en savoir plus ou pour visiter l'opération, vous pouvez contacter :

Mairie de Granges  
Véronique DUROURE  
6 rue des Arènes  
71390 Granges  
Tél: 0649477586

**Mail :** [directionprojets@granges71.fr](mailto:directionprojets@granges71.fr)

Fiche réalisée en décembre 2021

#### Crédits Images :

Commune de Granges & ASCOMADE

Fiche rédigée dans le cadre du partenariat  
Région Bourgogne-Franche-Comté et  
ASCOMADE

